

# Giv dit drømmebyggeri en god start



Gælder også  
”Køb, riv ned  
og byg nyt”  
projekter

Med en Grundkøbskredit kan du låne op til 100% af grundens værdi i op til 24 måneder på attraktive vilkår. Se finansieringseksempel på bagsiden.

Vi er klar til at hjælpe dig med en samlet løsning, så du ved, at finansieringen er på plads både før, under og efter byggeriet.

Du kan læse mere om betingelserne for Grundkøbskredit på [danskebank.dk/grundkøbskredit](https://danskebank.dk/grundkøbskredit)

## Grundkøbskredit til 0% i rente i op til 24 måneder

Med en Grundkøbskredit kan du låne op til 100% af grundens værdi.

Kreditten er rentefri i 24 måneder, og du skal ikke betale løbende afdrag i perioden.

### STANDARDLÅNEEKSEMPEL

Samlet kreditbeløb:	2.000.000 kr.
Løbetid:	2 år
Antal ydelser:	1
Ydelsens størrelse:	2.031.230 kr.
Debitorrente (variabel):	0 %
Samlede kreditomkostninger*:	31.230 kr.
Samlet tilbagebetaling:	2.031.230 kr.
ÅOP (ikke medregnet forsikring):	0,8 %
Vi tager pant i ejendommen.	

Kreditten skal tilbagebetales efter 24 måneder. Beregningerne er lavet ud fra, at kreditten er fuldt udnyttet. For at få kreditgodkendelse, er det en forudsætning, at vi kan godkende byggeprojektet og din økonomi.

---

\* Tinglysningsafgift til staten (ved ejerpantebrev på 2.031.230 kr.) 31.230 kr.

*Tinglysningsafgifter til staten kan dog reduceres, hvis der allerede er et pantebrev, der kan benyttes. Og afgiften kan senere genanvendes ved endelig finansiering af ejendommen.*

---

## Danske Bank, Varde

---



Mie Katrine Skallebæk  
mieni@danskebank.dk  
45130745



Gert Mørch-Lund  
gel@danskebank.dk  
45130730



Betina Rue Sørensen  
betsr@danskebank.dk  
45130690

---